



1000240856037

ikt. szám: FPH059 /37 - 16 /2024

2024. ÉVI ÉVES KÖZFELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

alulírott helyen és napon jött létre

egyrésről

Budapest Főváros Önkormányzata

Székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01

Adóazonosító: 15735636-2-41

Bankszámla száma: 11784009-15490012

Képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester, a továbbiakban, mint „**Fővárosi Önkormányzat**”,

másrészről a

Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft.

Székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Cégjegyzékszám: 01-09-569695

Statisztikai számjel: 12257728-7112-113-01

Adóazonosító: 12257728-2-41

Bankszámla adatai: 10200830-32323726-00000000

Képviseli: Albrecht Ute ügyvezető, továbbiakban, mint „**BFVT Kft./Társaság**”

(a továbbiakban együttesen a „**Felek**”) között, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK:

Felek 2016. április 8. napján Közfeladat-ellátás feltételeiről szóló Megállapodást (továbbiakban: **Megállapodás**) kötöttek, amely Megállapodás 2024. március 31-ig szabályozta a településfejlesztési, településrendezési és településtervezési, valamint a környezeti állapotértékeléssel, programalkotással kapcsolatos közfeladatok teljesítését és ellentételezését.

A területfejlesztési és településfejlesztési, valamint a településrendezési és egyéb településtervezési közfeladat-ellátás körében bekövetkező jogszabály-változásra, a finanszírozási feltételek újraszabályozásának szükségességére, továbbá a Megállapodás időtartamának lejártára tekintettel

Felek 2024. április 01-től 2033. december 31-ig tartó hatállyal új közfeladat-ellátási keretszerződést (továbbiakban: **Keretszerződés**) kötöttek.

Felek rögzítik, hogy a 2024. január-február-március hónapokra vonatkozóan külön megállapodást kötöttek a feladat ellátása és finanszírozása tárgyában.

Fenti előzményekre tekintettel Felek 2024. április 01. - 2024. december 31-ig tartó időszakra a Keretszerződés 7.4. (Az éves szerződés) pontja alapján jelen szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) kötik.

1. Az Éves Szerződés időbeli hatálya

Az Éves Szerződés mindkét Fél általi aláírásának napjával jön létre, azzal, hogy a Keretszerződés 7.4. pontja alapján 2024. április 01. és 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozóan szabályozza mindazon közfeladat-ellátási tevékenységek teljesítését és támogatását, amelyek teljesítése, illetve részleges teljesítése ezen időszakban történt, függetlenül attól, hogy bizonyos esetekben az Éves Támogatás tényleges kifizetése későbbi időpontban történik.

2. 2024. április 01. és 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó Előirányzott Támogatás keretösszege:

A Fővárosi Önkormányzat a 2024. április 1. és 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozóan 546 173 460 Ft keretösszeget biztosít, amelyből a „821901 BFVT Kft. Közszolgáltatás” címen a 2024. évi összevont költségvetéséről szóló 32/2023. (XII. 21.) önkormányzati rendelete alapján 434 267 286 Ft-ot, a 2025. évi költségvetésében 111 906 174 Ft összeget biztosít a Társaság részére.

3. Közfeladatok finanszírozása likviditási alapon

Felek megállapodnak, hogy – a Keretszerződés Előirányzott Éves Támogatás kifizetéséről szóló 7.5. pontjában foglaltaknak megfelelően – az Éves Szerződésben meghatározott Közfeladatok finanszírozása a feladatok évközbéli változásához igazodóan a Fővárosi Önkormányzattal havonta egyeztetendő likviditási terv alapján, likviditási alapon, az aktuális működéshez szükséges forrásigényhez igazodóan a Fővárosi Önkormányzat döntését követően hívható le, figyelemmel a Társaság rendelkezésére álló pénzeszközökre.

4. Közfeladatok tartalma (Ellátandó Közfeladatok jegyzéke)

A Közfeladatok jelen Éves Szerződés időtartama alatt – a vonatkozó egyéb jogszabályok alkalmazása mellett – az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. számú mellékletben meghatározottak szerint kerülnek teljesítésre.

5. Felek egyéb jogai és kötelezettségei

- 5.1. Társaság köteles a Keretszerződés 8.1.1. pontja alapján a Közfeladatok teljesítéséről negyedévente a negyedévet követő hó 30-ig (**Negyedéves közfeladat-ellátási beszámoló**), valamint a végleges éves elszámolással egyidejűleg a tárgyévet követő március 31-ig (**Éves Közfeladat-ellátási Beszámoló**) a Keretszerződés 4. sz. mellékletében meghatározott formában és tartalommal a Fővárosi Önkormányzatot tájékoztatni. Az Éves Közfeladat-ellátási Beszámolóban Társaság a Támogatás elszámolásáról, valamint a Keretszerződés teljesítésének és a Közfeladatok ellátásának tapasztalatairól – számszaki és szöveges adatokkal alátámasztottan – összesítő tájékoztatást nyújt a Fővárosi Önkormányzat részére.

A Fővárosi Önkormányzat az Éves Közfeladat-ellátási Beszámoló elfogadásával dönt az Éves Elszámolásról.

- 5.2. A Társaság a Keretszerződés 8.1.2. pontja szerint köteles jelezni az Önkormányzatnak a 2024. évre vonatkozó várható adatai alapján a Keretszerződés 7.7.2 pont (**Túlfinanszírozás**) szerinti vagy 7.7.3. pont (**Alulfinanszírozás**) szerinti becsült összegét (ha van ilyen), annak érdekében, hogy az figyelembe vehető legyen – az esettől függően – a Fővárosi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó költségvetésének tervezésében. A Fővárosi Önkormányzat jogosult a Társaság által készített számítások/Támogatási igényt ellenőrizni és arról szükség szerint egyeztetést kezdeményezni.

- 5.3. Társaság feladatai ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek az Éves Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek.
- 5.4. A Társaság nyilatkozik arról, hogy elsősorban munkaviszony vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, megfelelő végzettségű és felkészültségű szakemberek alkalmazásával végzi a feladatok ellátását.
- 5.5. A Társaság feladatainak ellátásához kapcsolódóan szükséges esetben közreműködő igénybevételére jogosult, ha a feladata ellátásának eredményessége annak egyedi, speciális jellege miatt más módon nem teljesíthető. A közfeladatok végrehajtásának irányítását közreműködők részére nem lehet kiszervezni.
- 5.6. Felek rögzítik, hogy a Társaság az esetleges közreműködők kiválasztása során a hatályos Kbt. rendelkezései alapján, saját Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának megfelelően jár el, biztosítva a nyílt, diszkriminációmentes eljárást a kiválasztás során.
- 5.7. Társaság nyilatkozik, hogy a Keretszerződésben rögzített in-house feltételeknek jelen Éves szerződés aláírásakor megfelel.

6. Kapcsolattartók

A Felek állandó kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

- a. BFVT Kft. kapcsolattartója:
Albrecht Ute ügyvezető
cím: 1061 Budapest, Andrásy út 10.
email: albrecht@bfvt.hu
telefon: 06 1 317 5318
- b. Fővárosi Önkormányzat kapcsolattartója:
Erő Zoltán a Várostervezési Főosztály vezetője
cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
email: ero.zoltan@budapest.hu
telefon: 06 1 327 1154

7. Záró rendelkezések

Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó.



Mellékletek

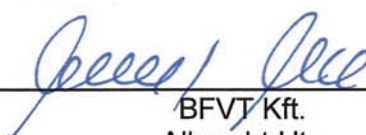
Jelen Éves Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Tárgyévi likviditási terv
2. számú melléklet: Tárgyévi Ellátandó közfeladatok jegyzéke

Budapest, 2024. április 10.


Budapest Főváros Önkormányzata
 képviselőben
 Karácsony Gergely főpolgármester
 hatáskörében eljárva
 Balogh Samu Márton
 kabinetfőnök

Budapest, 2024. április 09.


BFVT Kft.
 Albrecht Ute
 ügyvezető

BUDAPEST FŐVÁROS
VÁROSEPÍTÉSI TERVEZŐ KFT
 Budapest V., Városház u. 9-11.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:


 Berente Katalin
 gazdasági vezető

2024 ÁPR 08.

Budapest, 2024.

A Fővárosi Közgyűlés által elfogadott szöveggel megegyező.

Szignálta: 
 Erőss Zoltán
 főosztályvezető


Budapest Főváros Vároépítési Tervező Kft.

[illegible]

2024. évi (április-december) feladatlista és várható ütemezés									
feladat megnevezése	április	május	június	július	augusztus	szeptember	október	november	december
Területfejlesztési és településfejlesztési feladatok									
Területfejlesztési és városmegújítási feladatokkal kapcsolatos szakértői vélemények és döntés előkészítő tanulmányok készítése, fejlesztési tervezés támogatása	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Városmegújítási beavatkozások tanulmánytervei, pl. • Zöldterületek fejlesztése (Terebesi erdő megújítása III. ütem) • Közterületek megújítása • Fővárosi tulajdonú területek • Településképi beavatkozások (reklám, portálok)	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Otthon Budapesten 2022. évi monitoring jelentés és Városjelentés (átfogó városmonitoring) II. ütem							x	x	x
Barnamezős kataszter aktualizálása, interaktív megjelenése					x	x	x	x	
A kompakt város kialakításának, fenntartásának eszközrendszerének interaktív megjelenése	x	x							
Területfejlesztési feladatok támogatása (pl. ITP, FVS, FÖTEP, területfejlesztési koncepció stb.)	x	x	x	x	x				
Fővárosi településtervezés kidolgozása III. ütem	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Közvetlen uniós támogatású, kutatás-fejlesztést célzó projektekben való közreműködés (pl.: ATELIER, ASCEND, DUT, REALLOCATE, UP2030 stb.)	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Fenntartható közlekedés fejlesztésének támogatása, pl.: • Villamoshálózat-fejlesztéshez kapcsolódó komplex urbanisztikai vizsgálat	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Településrendezési és településtervezési feladatok									
Településrendezési és településtervezési feladatokkal kapcsolatos szakértői vélemények és döntés előkészítő tanulmányok készítése	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Fővárosi Településszerkezeti Terv (TSZT) és Fővárosi Rendezési Szabályzat (FRSZ) eseti módosítása	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Fővárosi Önkormányzat hatáskörébe tartozó építési szabályzatok készítése és eseti módosítása (DÉSZ, VÉSZ)	x	x	x	x	x	x			
Térinformatikai tevékenység	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Kerületi önkormányzatokkal együttműködve készülő kerületi építési szabályzat készítése, módosítása (összvárosi jelentőségű infrastrukturális fejlesztéshez kapcsolódóan)	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Településképi eszközök felülvizsgálata és módosítása • arculati kézikönyv (TAK): Duna-parti kódex, fővárosi TKR •	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Jogszabály-módosítási javaslatokkal kapcsolatos előterjesztések, közreműködés	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Településrendezési változásokból eredő értéknövekmény szabályozása				x	x	x	x	x	x
Környezeti állapotértékeléssel, programalkotással kapcsolatos feladatok									
Budapest Főváros Környezeti Állapotértékelése – dokumentum kidolgozása és egyéb, környezetvédelmi feladatokkal kapcsolatos közreműködés	x	x	x	x	x	x	x	x	x